
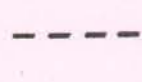



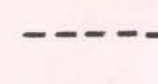
Bestand:
(Auszug aus dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan)

 Ausweisung als **Fläche für die Landwirtschaft**
gem. § 5 Abs. 9a BauGB

 Grenze des Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

Planung:

 Ausweisung als **Sondergebiet - Freizeitanlage**
gem. § 5 Abs 2 Nr. 1 BauGB und § 1 Abs. 2 Nr. 10 BauNVO

 Grenze des Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

RECHTSGRUNDLAGEN

1. Neufassung des Baugesetzbuchs (BauGB) vom 27.08.1997 sowie Gesetz zur Änderung des Baugesetzbuches zur Neuregelung des Rechts der Raumordnung (BauROG 1998).
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990.
3. Planzeichenverordnung (PlanzV 90) in der Fassung vom 18.12.1990.

AUFSTELLUNGS- UND BESCHLUSSVERMERKE

1. Aufstellungsbeschuß gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung wurde von der Gemeindevertretung am 04.06.1997 beschlossen. Der Beschuß wurde am 23.01.1998 öffentlich bekanntgemacht.

2. Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB

Der Termin der Bürgerbeteiligung wurde am 23.01.1998 ortsüblich bekannt gemacht. Die Bürgerbeteiligung erfolgte in der Zeit vom 02.02.1998 bis 06.02.1998.

3. Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange erfolgte mit dem Schreiben vom 05.02.1998.

4. Auslegungsbeschuß gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Die öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplanänderung wurde von der Gemeindevertretung am 29.09.1997 beschlossen. Der Planentwurf mit Erläuterungsbericht hat in der Zeit vom 09.02.1998 bis 09.03.1998 öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplanänderung wurde am 23.01.1998 ortsüblich bekanntgemacht.

5. Beschuß der Flächennutzungsplanänderung

Gemäß Beschuß der Gemeindevertretung vom 25.03.1998 wurde die Genehmigungsverfügung des Regierungspräsidenten beantragt.

30. MARZ 1998
Rasdorf, den



Körbel
Körbel, Bürgermeister

GENEHMIGT

6. Genehmigungsverfügung des Regierungspräsidenten
mit Verfügung vom 27. April 1998

AZ.: 32.1-RASDORF-6

Regierungspräsidium Kassel

Im Auftrag:

Wendrich-Monthen



Z. Bekanntmachung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung

Die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am 15. MAI 1998 ortsüblich bekannt gemacht im Sinne des § 6 Abs. 5 BauGB.
Mit der Bekanntmachung ist die Flächennutzungsplanänderung wirksam.

15. MAI 1998
Rasdorf, den



Körbel
Körbel, Bürgermeister

**1. Änderung des Flächennutzungsplanes
der Gemeinde Rasdorf
im OT Rasdorf**

Kreis Fulda

M = 1 : 10 000



März 1998

 **KETTER-EICHERT & HINZ**
Architekten u. Landschaftsarchitekten

Großenbacher Tor 7, 36088 Hünfeld,
Tel. 06652/ 73660 Fax: 06652/ 73614